



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ЛАКСКИЙ РАЙОН»

Ул. Сурхайхана, д.21, Республика Дагестан, Лакский район, с. Кумух 368360,
тел. 8(267) 2-42-02, факс 2-42-72, e-mail: Lakadm@rambler.ru; Laksijrajon@e-dag.ru, http:// www.gazikumuh.ru

РАСПОРЯЖЕНИЕ
от 8 февраля 2024 г. №23-р

Об установлении публичного сервитута в отношении земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей федерального значения: «Газопровод межпоселковый от н.п. Куркли – н.п. Чукна – н.п. Куба с отводами на н.п. Унчукатль, н.п. Караша, н.п. Шахува, н.п. Багикла, н.п. Кума, н.п. Кунды, н.п. Кара Лакского района Республики Дагестан»

В соответствии со статьями 23, 78 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 1Э7-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Республики Дагестан от 30 июня 2022 года № 210 «Об утверждении схемы территориального планирования Республики Дагестан», приказом Росреестра от 19 апреля 2022 года № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», приказом Росреестра от 13 января 2021 г. № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения» и на основании ходатайства Мальсагова И.А., действующего по доверенности от 1 августа 2023 г. № 78 688-н 78-2023-7-539 в интересах общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» от 27 октября 2023 года:

1. Установить:

Сроком на 10 лет публичный сервитут в интересах общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц: ОГРН: 1217800107744 от 12 июля 2021 года, ИНН/КПП 7813655197/ 780201001) в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых

технологических частей федерального значения: «Газопровод межпоселковый от н.п. Куркли – н.п. Чукна – н.п. Куба с отводами на н.п. Унчукатль, н.п. Караша, н.п. Шахува, н.п. Багикла, н.п. Кума, н.п. Кунды, н.п. Кара Лакского района Республики Дагестан» на земельных участках, указанных в приложении № 1 к настоящему распоряжению;

2.Срок, в течение которого использование земель или земельного участка (его части) в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается сервитут- 7 месяцев.

3.Информация о графике выполнения работ в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей федерального значения: «Газопровод межпоселковый от н.п. Куркли – н.п. Чукна – н.п. Куба с отводами на н.п. Унчукатль, н.п. Караша, н.п. Шахува, н.п. Багикла, н.п. Кума, н.п. Кунды, н.п. Кара Лакского района Республики Дагестан» указана в приложении № 2 к настоящему постановлению.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земли и земельные участки определен Правилами охраны газораспределительных сетей и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утверждёнными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, устанавливается не менее чем 0,1 процент кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута, согласно пункту 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

6. Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газификация»:

6.1. Имеет права и несет обязанности, предусмотренные статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6.2. Обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7.Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» в установленном порядке обеспечить заключение с правообладателями земельных

участков, соглашения об установлении публичного сервитута, предусматривающего в том числе размер платы за сервитут в соответствии с действующим законодательством.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Начальнику Отдела сельского хозяйства и экономики (Кадиев М.А.) исполнить требования, предусмотренные подпунктами 4 и 5 пункта 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

10. Начальнику Информационно-аналитического отдела (Ахмедов Т.А.) разместить распоряжение на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

11. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Администрации муниципального района «Лакский район» Куннуева А.М.

**Глава администрации
МР «Лакский район»**



Ю.Г. Магомедов

**Перечень земельных участков и земель, в отношении которых устанавливается
публичный сервитут и его границы**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка
1	05:30:000042:135	Республика Дагестан, р-н. Лакский, с. Куба
2	05:30:000042:145	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Дагестан респ, р-н Лакский, с Куба
3	05:30:000042:146	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Дагестан респ, р-н Лакский, с Куба, уч. "Куба-Шалар". ЗУ/1
4	05:30:000042:150	Республика Дагестан, р-н Лакский, с. Куба
5	05:30:000042:151	Республика Дагестан, р-н Лакский, с. Куба
6	05:30:000042:286	Республика Дагестан, Лакский р-н, с. Куба
7	05:30:000042:287	Республика Дагестан, Лакский р-н., с. Куба
8	05:30:000043:86	Республика Дагестан, р-н Лакский, с. Чукна
9	05:30:000043:87	Республика Дагестан, р-н Лакский, с. Чукна
10	05:30:000044:1	Республика Дагестан, р-н Лакский, с Куркли, ул вихци 1
11	05:30:000044:155	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Дагестан, р-н. Лакский, с. Куркли
12	05:30:000044:202	Республика Дагестан, р-н Лакский, с Куркли
13	05:30:000044:203	Республика Дагестан, р-н Лакский, с Куркли
14	05:30:000044:5	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Дагестан, р-н Лакский, с Куркли
15	05:30:000045:102	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Дагестан, р-н

		Лакский, с. Кума
16	05:30:000045:96	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Дагестан респ, р-н Лакский, с Кума
17	05:30:000045:97	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Дагестан респ, р-н Лакский, с Кума
18	05:30:000045:98	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Дагестан респ, р-н Лакский, с Кума
19	05:30:000045:99	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Дагестан респ, р-н Лакский, с Кума
20	05:30:000048:145	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Дагестан, р-н. Лакский, "сельсовет Унчукальский"
21	05:30:000048:155	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Дагестан, р-н. Лакский, с. Унчукаль
22	05:30:000048:156	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Дагестан, р-н. Лакский, с. Унчукаль
23	05:30:000048:157	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Дагестан, р-н. Лакский, с. Унчукаль
24	05:30:000048:158	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Дагестан, р-н. Лакский, МО "сельсовет Унчукальский"
25	05:30:000048:202	Республика Дагестан, р-н Лакский, с. Унчукаль
26	05:30:000047:32	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Дагестан, р-н. Лакский, с. Камаша
27	05:30:000048:205	Республика Дагестан, р-н Лакский, с. Унчукаль
28	05:30:000048:402	Республика Дагестан, Лакский р-н, с Караша
29	05:30:000048:413	Республика Дагестан, р-н. Лакский, "сельсовет Унчукальский"
30	05:30:000049:75	Дагестан респ, р-н Лакский, с/с Карашинский, с Караша

31	05:30:000066:288	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Дагестан респ, р-н Лакский, с/с Кумухский, с Кумух.
32	05:30:000049:98	Дагестан респ, р-н Лакский, с Гуйми, СПК "Карашинский"
33	05:30:000050:216	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Дагестан респ, р-н Лакский, с/с "сельсовет Кундынский"
34	05:30:000050:451	Республика Дагестан, Лакский р-н, "сельсовет Кундынский"
35	05:30:000051:30	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Дагестан, р-н. Лакский, с. Шахува
36	05:30:000051:31	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Дагестан респ, р-н Лакский, с Шахува, МО "сельсовет Кундынский", ЗУ1
37	05:30:000052:198	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.Кара. Почтовый адрес ориентира: Республика Дагестан, р-н. Лакский, с. Кара
38	05:30:000052:199	Республика Дагестан, р-н. Лакский, с. Кара
39	05:30:000052:200	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Дагестан респ, р-н Лакский, с/с Каринский, с Кара, Фонд перераспределения района уч. "Кара-присельские".
40	05:30:000066:278	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Дагестан, р-н. Лакский, с. Кумух
41	05:30:000066:444	РД, Лаский район, с. Кумух
42	05:30:000069:56	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Дагестан респ, р-н Лакский, с Хуна, МО сельсовет "Хунинский"
43	05:30:000069:62	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Дагестан респ, р-н Лакский, с Хуна, МО "сельсовет Хунинский", уч "Хуна-присельские", ЗУ2.
44	05:30:000005	Республика Дагестан, р-н. Лакский, с. Куба
45	05:30:000042	Республика Дагестан, р-н. Лакский, с. Куба
46	05:30:000043	Республика Дагестан, р-н. Лакский
47	05:30:000044	Республика Дагестан, р-н Лакский, с Куркли

48	05:30:000003	Республика Дагестан, р-н. Лакский, с. Кунды
49	05:30:000010	Республика Дагестан, р-н Лакский, с. Куркли
50	05:30:000045	Республика Дагестан, р-н Лакский, с. Кума
51	05:30:000051	Дагестан респ, р-н Лакский, с Шахува
52	05:30:000048	Республика Дагестан, р-н Лакский, с. Унчужатль
53	05:30:000066	Дагестан респ, р-н Лакский, с Бурши
54	05:30:000073	Республика Дагестан, р-н. Лакский, с. Хурукра
55	05:30:000046	Республика Дагестан, р-н. Лакский, с. Караша
56	05:30:000015	Республика Дагестан, р-н. Лакский, с. Багикла

